



KL-Hausmeisterdienst
Dresdener Straße 55
67551 Worms
Tel.: 0 62 47 / 99 13 12
Fax: 0 62 47 / 99 13 11
www.kl-hausmeisterdienst.de

Das Voll-Programm von KL-Hausmeisterdienst im Überblick:

Voll-Programm

Das Voll-Programm beinhaltet alle Leistungen des Standard-Programmes:

Kontrolle der Heizanlage

Gerade in der kalten Jahreszeit ist das Prüfen und die regelmäßige Kontrolle der Heizanlage von großem Wert.

Nur so können frühzeitig Störungen erkannt und Defekte behoben werden.

Ich übernehme die Kontrolle der Heizanlagen aller bekannten Hersteller.

Wasser- und Abwasserinstallation

Ich übernehme die Installation von Wasser- und Abwasserleitungen in Küche und Bad sowie von Waschmaschine und Geschirrspülmaschine.

Ein sorgfältiges Arbeiten bei der Installation verhindert spätere Wasserschäden

Kehren der:

Fahrtstraße
Gehwege
Hauszugänge
Müllplätze

Gründliche Reinigung der oben aufgeführten (und selbstverständlich auch sonstigen Wege) bei Bedarf oder in individuell vereinbarten Zeitabständen (z.B.

Prüfen der Sicherheitstüren

Das Prüfen der Sicherheitstüren des gesamten Hauses bzw. der gesamten Anlage ist zur Vorbeugung von Einbrüchen sowie aus brandschutztechnischer Sicht in regelmäßigen Abständen durchzuführen.

Gartenpflege

Ob das regelmäßige Mähen des Rasens, das Schneiden von Bäumen und Sträuchern im Frühjahr oder die Laubbeseitigung im Herbst - für alle Arbeiten rund um Grünflächen stehe ich Ihnen zur Verfügung.

Müllbereitstellung

Anhand des Entleerungsplanes der Städtischen Entsorgungsunternehmen kümmere ich mich um die ordnungsgemäße Bereitstellung Ihrer Mülltonnen und -container.

Gerne organisiere ich Ihnen auch den Sperrmüll.

Kontrolle der Hauselektronik

Zu Ihrer Sicherheit und der Sicherheit Ihrer Mieter übernehmen ich die professionelle Kontrolle der Hauselektronik sowie die Beseitigung bereits vorhandener Schäden.

Inklusive folgender Leistungen:

Kontrolle des Objektes

Ich übernehme für Sie die Kontrolle Ihres Objektes. Hierzu gehört u.a. die Kontrolle der Schließfähigkeit von Türen und Fenstern,

Gartenpflege nach Bedarf

Diese Dienstleistung beinhaltet die regelmäßige Kontrolle Ihrer Grünanlagen mit der gleichzeitigen bedarfsorientierten Durchführung der Gartenpflegemaßnahmen.

Reinigung des Objektes:

Außen
Innen
Glas

Zu meinem Service zählt auch das Reinigen Ihres Objektes. Hierzu wird die Reinigung in: Innen, Außen

und Glas unterschieden. Möglichkeiten der Durchführung ist aufgrund eines einzelnen Projektes, z.B. einmaliges Reinigen Ihrer Eingangsglasfront aber auch Leistungen im regelmäßigen Abstand, z.B. wöchentliche Reinigung des Treppenhauses.

Entrümpelungen und Entsorgung

Entrümpelungen jeglicher Art werden fachgerecht und schnell erledigt.

Die Entsorgung der Rückstände übernehme ich selbstverständlich für Sie.

Schlüsseldienst nach Vereinbarung

Der Begriff Schlüsseldienst umfasst neben der Übertragung Ihres General-Schlüssels für Notfälle, z.B. bei Störungen der Anlage am Wochenende oder in der Urlaubszeit auch die Schlüsselverwaltung zur Übergabe an Ihre Mieter.

24-Std. Notrufbereitschaft

Bei Inanspruchnahme der 24-Stunden-Notrufbereitschaft bin ich jederzeit rund um die Uhr (auch am Wochenende und an Feiertagen) in Notfällen für Sie erreichbar. Selbst während meiner Urlaubszeit kümmere ich mich um eine adäquate Vertretung, die Sie in meiner Abwesenheit betreuen wird.

Winterdienstbereitstellung und Räumung

Für die Wintermonate ist die Bereitstellung des Winterdienstes sowie der Schneeräumung bei Inanspruchnahme des Voll-Programmes jederzeit gewährleistet.

Der Winterdienst wird zu jeder Tageszeit nach Einsetzen von Schneefällen und bei verstärkten Scheeaufkommen, in regelmäßigen Abständen, durchgeführt.

Reinigung von Schwimmbädern und Gartenteichen

Die Instandhaltung eines Außen-Schwimmbades und/oder eines Gartenteich bedarf zweimal jährlich einer gründlichen Pflege.

So ist im Frühjahr die Reinigung der Objekte sowie im Herbst, die winterfeste Durchführung nötig, um eine

Wohnungsaufösungen mit Entsorgung

Ob eine private Wohnungsauflösung oder die Ihrer Mieter durchzuführen ist, mit KL-Hausmeisterdienst brauchen Sie sich um nichts mehr zu kümmern. Das Servicepaket beinhaltet die Räumung der betreffenden Wohnung sowie der Abtransport und die Entsorgung von Möbel und weiteren Wohnungsgegenständen.